



EINGEGANGEN

17. MRZ. 2011

Wetteraukreis

Wetteraukreis - Postfach 10 06 61 - 61167 Friedberg

Postzustellungsurkunde

Eigenbetrieb Gebäudewirtschaft
der Stadt Butzbach
z.Hd. Herrn Bender
Schloßstr. 10
35510 Butzbach

Der Kreisausschuss

Fachdienst Bauordnung, Fachstelle 4.5.2

61169 Friedberg/H., Europaplatz
<http://www.wetteraukreis.de>

0 60 31 / 83 - 0

Auskunft erteilt Herr Reise
Tel.-Durchwahl 83-4524
E-Mail Florian.Reise@wetteraukreis.de
Fax / PC-Fax 06031/83-914524
Zimmer-Nr. 330 Gebäude B
Aktenzeichen 00139-11-P-0005
Kassenzeichen
Datum 15.03.2011

Az.:	00139-11-P-0005	(Aktenzeichen bitte immer angeben)
Vorhaben:	Durchführung der wiederkehrenden Prüfung - öffentl. Versammlungsstätten mit Verwaltungsräumen, die einzeln > 200 Besucher fassen	
Grundstück:	Butzbach, Zur Pflingstweide 3	
Gemarkung:	Ebersgöns	
Flur:	03	
Flurstück:	53	

Objekt-Nr.:	564	(Objektnummer bitte immer angeben)
Oberobjekt:	0	
Bezeichnung:	Gaststätte Turnhalle TSV Ebersgöns	

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Bender,

am 12.01.2011 fand eine Begehung der o.g. Liegenschaft durch die untere Bauaufsichtsbehörde sowie der Abteilung baulicher Brandschutz statt. Hierbei wurde folgendes festgestellt:

Die Turnhalle inkl. dem Emporenraum haben eine Genehmigung für Sportnutzung und für Versammlungen, die weniger als 200 Personen fassen und damit nicht unter die Musterversammlungsstättenverordnung fallen. Für die Veranstaltungen der Laienspielgruppe einmal jährlich überschreitet die Besucherzahl die 200 Personen, und fallen damit unter die Musterversammlungsstättenverordnung (MVStättV).

Gemäß MVStättV muss das Dach mindestens feuerhemmend (F30) hergestellt sein. Die jetzige Dachkonstruktion aus genagelten Dachbrettbindern weist F0 auf. Durch die Verkleidung der Hallendecke würde im Brandfall das Feuer erst später bemerkt werden. Um die Sicherheit während Veranstaltungen nach der MVStättV zu gewährleisten, empfehlen wir folgende Maßnahmen:

1. Im Dachraum ist eine flächendeckende Überwachung mit Rauchmeldern vorzusehen. Pro 40m² empfehlen wir einen Rauchmelder anzubringen.

Es wird darauf hingewiesen, dass Ihre personenbezogenen Daten erfasst, gespeichert und verarbeitet werden, und diese an Dritte nur insoweit weiter gegeben werden, als dies zur ordnungsgemäßen Abwicklung Ihres Antrags / der hier in Rede stehenden Angelegenheit notwendig ist.

Wegen des Außendienstes stehen Ihnen die Bauaufsichtssachbearbeiter/innen vorwiegend donnerstags von 14:00 - 18:00 Uhr zur Verfügung!

Öffnungszeiten der Kreisverwaltung		Öffnungszeiten des Dienstleistungszentrums in Friedberg		Bankverbindungen
Mo - Mi	8:30-12:30 Uhr 13:30-16:00 Uhr	Mo - Mi	07:30-17:00 Uhr	Sparkasse Oberhessen, BLZ 518 500 79, Kto.-Nr. 510 000 64
Do	8:30-12:30 Uhr 13:30-16:00 Uhr	Do	07:30-19:00 Uhr	Postbank Frankfurt, BLZ 500 100 60, Kto.-Nr. 113 19-609
Fr	8:30-12:30 Uhr	Fr	07:30-14:00 Uhr	

Wir empfehlen: Vereinbaren Sie einen Termin mit Ihrem/Ihrer Sachbearbeiter/in unter der oben genannten Telefon-Durchwahl-Nummer.

Ihre Anregungen oder Kritik interessieren uns. Bitte wählen Sie 06031 / 83- 1383.



2. Die Weiterleitung des Warnsignals der Rauchmelder im Dachraum würde an 2 akustische Hupen im Saal und eine weitere akustische Hupe im Emporenraum im 1. Obergeschoss erfolgen.
3. Während der Veranstaltungen sollte eine Brandwache vor Ort sein. Die Abstimmung hierzu kann mit der zuständigen Stadtbrandinspektorin erfolgen.

Die Bauaufsichtsbehörde ist in das Genehmigungsverfahren für öffentliche Veranstaltungen nur eingebunden, wenn sie von der jeweiligen Erlaubnisbehörde (Ordnungsamt) beteiligt und um Stellungnahme ersucht wird.

Der Veranstalter hat dafür Sorge zu tragen, dass die Vorgaben der Versammlungsstättenverordnung eingehalten werden.

Gemäß § 42 Abs. 1 MVStättV hat der Betreiber im Einvernehmen mit der Brandschutzdienststelle eine Brandschutzordnung aufzustellen sowie gemäß § 42 Abs. 2 MVStättV Feuerwehrpläne anzufertigen und diese der örtlichen Feuerwehr zur Verfügung zu stellen.

Wir verweisen hier auf § 69 Abs. 5 Hess. Bauordnung (HBO) auf die Eigenverantwortlichkeit in öffentlicher Trägerschaft.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag



Reise